

„Termomodernizacja budynku komunalnego przy ul. Tuwima 32 w Kobiórze”

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020

dla osi priorytetowej: IV. Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna

dla działania: 4.3. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej

dla poddziałania: 4.3.1. Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej - ZIT

GMINA KOBIOR
43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5
tel./fax 2188182, 2188288, 2188529
NIP: 638-17-91-816
Regon: 276257707

GP.271.21.2020

Kobiór, dnia 18.03.2020 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla projektu pn.:

„Termomodernizacja budynku komunalnego przy ul. Tuwima 32 w Kobiórze”

W związku z planowaną realizacją przedmiotowej inwestycji, niniejszym zapraszam do złożenia oferty na sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad przedmiotowym projektem.

Zakres robót budowlanych:

- rozebranie opaski betonowej przy ścianach budynku;
- demontaż elementów istniejącej elewacji (w tym parapetów);
- demontaż starej stolarki okiennej;
- skucie uszkodzonych tynków ze ścian zewnętrznych;
- montaż nowej stolarki okiennej wykonanej z PVC;
- docieplenie ścian podziemnych i cokołu gr. 10 cm wraz z wyprawą;
- montaż nowych parapetów zewnętrznych przy wszystkich;
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 15 cm wraz z wyprawą elewacyjną;
- ocieplenie ścian zewnętrznych od strony zachodniej wełną mineralną gr. 15 cm wraz z wyprawą;
- docieplenie poddasza wełną mineralną gr. 2 x 10 cm na foli paroizolacyjnej;
- docieplenie fragmentu stropu granulatem wełny mineralnej gr. 25 cm;
- wykonanie sufitu podwieszanego z płyt GK;
- wzmocnienie krokwi i płatwi poprzez nadbicie elementów drewnianych;
- wykonanie obróbek blacharskich, wymiana rynien i rur spustowych;
- modernizacja instalacji odgromowej;
- demontaż papy na dachu i wymiana skorodowanych desek;
- montaż foli paroprzepuszczalnej;
- montaż łąt, kontrłat oraz nowego pokrycia dachowego.

Dokumentacja zamówienia na roboty budowlane jest dostępna pod adresem:

www.bip.kobior.pl ścieżka dostępu:

Urząd gminy > Zamówienia publiczne, przetargi > Zamówienia publiczne powyżej 30.000 euro > Ogłoszenie o zamówieniu Termomodernizacja budynku komunalnego przy ul. Tuwima 32 w Kobiórze

Link bezpośredni:

<http://bip.kobior.pl/index.php?qid=4ad30be56f1599e6222f054f73645e5e&grp=4ef5c781460439a79b9288ccfa9d6385&ver=1#menuscroll>

Zakres prac nad którymi sprawowany ma być nadzór inwestorski, jak również zadania nadzoru inwestorskiego zawiera wzór umowy (**załącznik nr 2**).

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia: **z dniem podpisania umowy**
2. Przewidywany termin zakończenia: **do dnia 15 października 2020 r.**

Ilość wizyt na budowie powinna gwarantować prawidłową i terminową realizację przedmiotu zamówienia (nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu).

Inspektor Nadzoru winien być do dyspozycji na każde żądanie Zamawiającego i uzasadnione żądanie Wykonawcy.

Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykonawca musi dysponować osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającymi uprawnienia do pełnienia funkcji **inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń do kierowania/nadzorowania robót budowlanych, z doświadczeniem w nadzorowaniu robót budowlanych, lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie usługi polegające na pełnieniu funkcji nadzoru inwestorskiego nad prawidłowo ukończonymi robotami budowlanymi polegającymi na termomodernizacji budynku, o wartości nie mniejszej niż 100 000 zł netto każda.
3. Do oferty Wykonawca musi dołączyć dokumenty (referencje lub poświadczenia lub protokoły odbioru robót itp.) potwierdzające posiadane doświadczenie i właściwe wykonanie robót w zakresie nadzorowania robót opisanych powyżej.

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Najniższa cena ryczałtowa brutto 100%

Sposób, miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Ofertę należy sporządzić dokładnie według załączonego formularza ofertowego lub na nim (zał. nr 1) oraz załączyć zaparafowany wzór umowy (zał. nr 2), jak również wypełnione formularze „wykaz osób” (zał. nr 3) i „wykaz robót” (zał. nr 4).

Oferta musi być opatrzona pieczęcią firmową i podpisem oferenta oraz zawierać datę sporządzenia.

Oferta w zamkniętej kopercie z opisem:

OFERTA

**na sprawowanie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn.:
„Termomodernizacja budynku komunalnego przy ul. Tuwima 32 w Kobiórze”**

oraz nazwą oferenta powinna zostać przesłana pocztą, kurierem lub dostarczona osobiście
na adres Urzędu Gminy Kobiór, ul. Kobiórska 5, 43-210 Kobiór
w terminie do dnia 03.04.2020 r.

Wybór najkorzystniejszej oferty:

1. Wyniki postępowania zostaną ogłoszone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.kobior.pl oraz na tablicach ogłoszeń tutejszego Urzędu. Dodatkowo informacja dotycząca wyboru bądź braku wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie wysłana do wszystkich oferentów drogą elektroniczną.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania lub odstąpienia od zawarcia umowy w każdym czasie bez podania przyczyny.

W załączeniu:

- formularz ofertowy – zał. nr 1
- wzór umowy – zał. nr 2
- wykaz osób – zał. nr 3
- wykaz robót – zał. nr 4

W razie wątpliwości proszę kontaktować się z Kierownikiem Referatu Gospodarki Przestrzennej tutejszego Urzędu panem Marcinem Kędziorem, tel. 32-218-81-82 wew. 32 lub 506 965 495.

Otrzymują:

1. adresat
2. ala

WÓJT

mgr inż. **Eugeniusz Lubański**